

OPLEVERINGSNIVEAU

5 NIEUWBOUW STADSWONINGEN

Flexibiliteit

De plattegronden zijn flexibel indeelbaar. Het is mogelijk om de woning aan de achterzijde uit te bouwen. Hierdoor krijgt u een nog grotere woonkamer.

Verder kunt u optioneel ook kiezen voor bijvoorbeeld een dakkapel aan de achterzijde van de woning.

Keuken

De woningen krijgen standaard een mooie keuken met luxe inbouwapparatuur, waaronder een inductiekookplaat, een vaatwasmachine en een Quooker. Natuurlijk kunt u deze keuken nog helemaal naar uw eigen ideeën aanpassen.

Sanitair

De badkamer is hoogwaardig afgewerkt met luxe sanitair waaronder een brede wastafel, een spiegel en een (inloop)douche met thermostatische mengkraan. Natuurlijk kunt u deze badkamer nog helemaal naar uw eigen ideeën aanpassen.

Elke woning heeft op de begane grond een aparte toiletruimte voorzien van een vrijhangend toilet, compleet met fontein en tegelwerk.

Wanden en plafonds

De woningen worden behangklaar opgeleverd en de vlakke plafonds (geen v-naden) zijn voorzien van wit spuitwerk.

Warmtepomp/verwarming

De woningen worden gasloos gerealiseerd en derhalve voorzien van een warmtepompinstallatie ten behoeve van verwarming en warmwatervoorziening.

In de zomer kan de woning gekoeld worden door deze warmtepomp in combinatie met de vloerverwarming. Alle woningen zijn voorzien van vloerverwarming.

Pv-panelen

De woningen worden voorzien van pv-panelen die op het dak worden opgesteld.

Tuin

Alle woningen beschikken over een tuin met terras gelegen op het westen met daarin een houten buitenberging. De tuin is achterom veilig en verlicht bereikbaar via het middels een elektrische poort ontsloten binnenterrein.

Veilig wonen

De woningen zijn voorzien van inbraakwerend hang- en sluitwerk conform het Politiekeurmerk Veilig Wonen. Hiermee is uw veiligheid optimaal gewaarborgd.

Parkeren

Elke woning heeft een parkeervergunning voor parkeren op straat. Daarnaast is het mogelijk een parkeerplaats te huren in een van de parkeergarages in de directe omgeving.